



NECESITABAMOS UN HIT

BIENVENIDOS



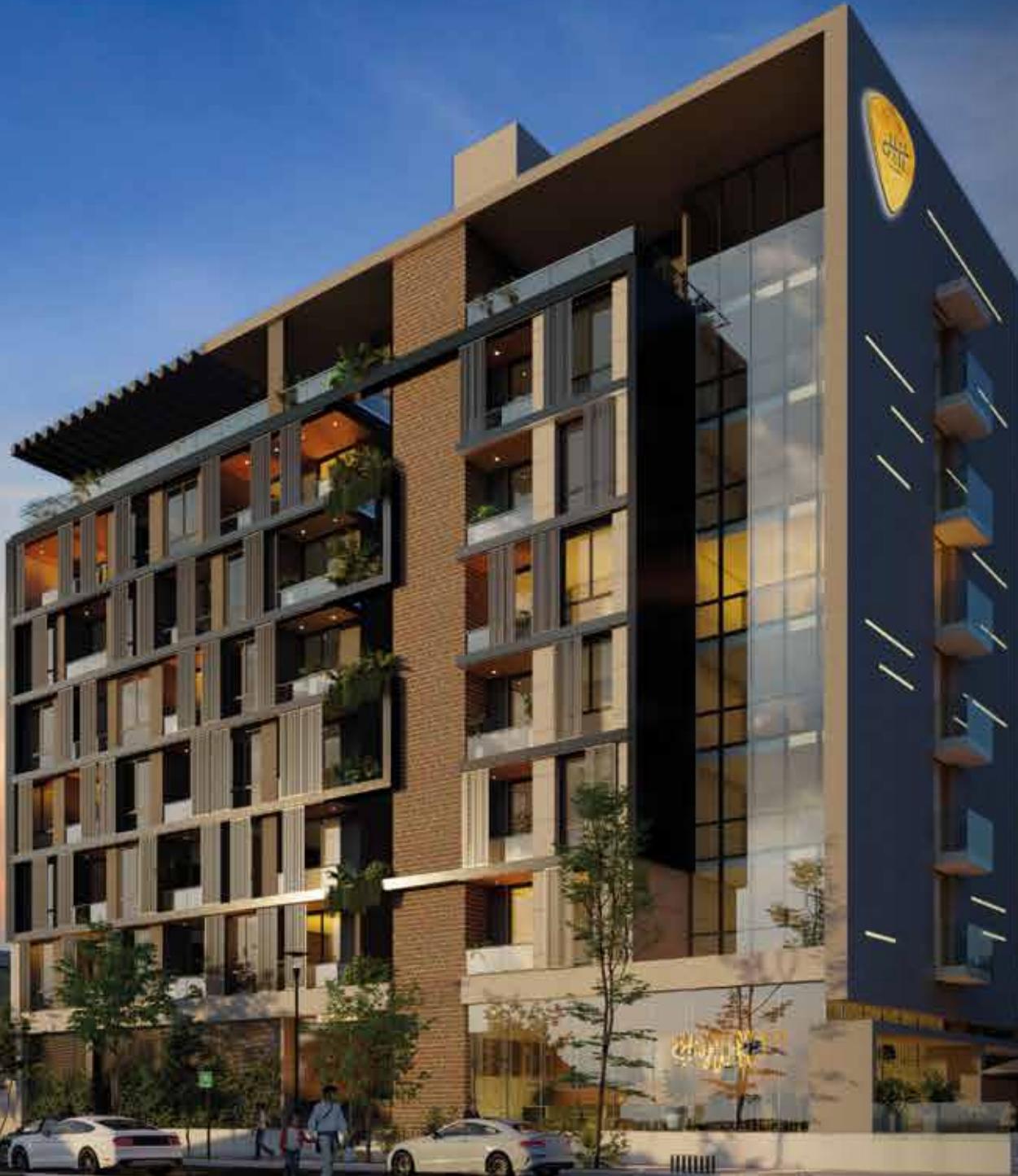
A un gran concierto, donde la nueva arquitectura y la calidad constructiva de punta, se funden con la ciudad y sus habitantes para entregar un verdadero éxito inmobiliario en Asunción. Por belleza, espacios, tecnología y accesibilidad estamos ante un verdadero Hit



A UN PASO



Este HIT se encuentra en el nuevo centro de Asunción. Salí a caminar para disfrutar de los dos shoppings más grandes del país, rodeados por las cadenas de hoteles más importantes del mundo, bancos internacionales, imponentes edificios corporativos y una amplia variedad de opciones gastronómicas y de entretenimiento. Todo a un paso, como un gran escenario donde vos sos la estrella principal.



EL HIT

7 pisos

52 escenarios
de 1 y 2 dormitorios

3.585 m² construidos

2 niveles de cocheras

Café & Restó | Piscina con solarium | Coworking & Quincho Flex
Gym | Terrazas Privadas | VIP lounge | Laundry
Housekeeping Warehouse | Estacionamiento para autos eléctricos
Generador Propio | Monitoreo 24 horas | Pet Wash | APP Hit
Cerradura Electrónica

CREANDO UN ÉXITO

Arq. Darío Basabilbaso

Director 39 A

Para generar un verdadero hit, debemos inspirarnos en la gente, sus gustos, anhelos, necesidades y por supuesto, buscar sorprenderlos positivamente con detalles inesperados que sumen efectivamente a su día a día. En 39 A conceptualizamos primero Hit y luego salimos a buscar la tierra ideal para el proyecto, a diferencia de lo que comúnmente se hace, que es adaptarse a una. Esto nos permitió hacer el proyecto a medida, donde el diseño está en función a sacarle un máximo provecho a la locación para que ésta se ajuste a todo lo que deba dar a sus habitantes. Hit es un edificio concebido en el presente, pero pensado para el futuro. Porque así son los Hits...persisten en el tiempo.



Arq. Darío Basabilbaso
Director 39 A

NATURALMENTE

A close-up photograph of a green leaf, likely a banana leaf, with numerous small water droplets clinging to its surface. The leaf is oriented vertically, with its veins running parallel to the stem. The background is blurred, showing more of the same leaf structure.

Ideamos este proyecto en la tierra ideal, aprovechando su ubicación en una esquina y su orientación para garantizar que todos los ambientes cuenten con ventilaciones cruzadas. Las fachadas son semicruzadas para evitar la exposición directa al sol en los lados oeste y sur, lo que permite una temperatura agradable en el interior del edificio.

Nos preocupamos por el medio ambiente y, por ello, hemos incluido tecnologías de energía alternativa, como paneles solares, que además de ser amigables, también son económicos y reducen los costos de uso de energía convencional.

Naturalmente creemos que ser amigables con el medio ambiente es un gran beneficio para todos.





HECHO PARA DURAR

Una característica de los hits es que estos perduran en el tiempo. Esta torre de departamentos también, ya que la calidad constructiva es nuestra gran prioridad. Una de las constructoras más prestigiosas del país como CCI, con 33 años de experiencia y técnicas constructivas de punta, más la selección minuciosa de cada material y acabado nos permiten decir con total seguridad, que este Hit perdurará en el tiempo. Porque así los hits, están hechos para durar.

CCI 
proyecta y construye

SENCILLA, INTUITIVA

Un verdadero HIT debe rescatar lo mejor del pasado para revivirlo en el presente y por supuesto, hacer una apuesta fuerte al futuro para que podamos disfrutar de todas las ventajas y comodidad es que ya tenemos o tendremos disponible en tecnología.

Todo el sistema de acceso y seguridad digital que tendrán los habitantes de HIT desde la entrada al edificio, hasta la puerta de sus departamentos o, para utilizar los muchos servicios que tendremos para ellos, estarán disponibles para que sus experiencias sean más relajadas, seguras y ventajosas.



Powered by **HIPCAM**

ESPACIOS 100 % APROVECHABLES Y VIVIBLES



En HIT hemos diseñados lugares de relacionamiento social y trabajo que buscan ser un extensión real de tus espacios de vida. Amenidades inteligentes, divertidas y relajantes para que las aproveches al máximo y las conviertas en un hit de vida. El estrechar lazos con nuestros amigos o afectos, el trabajar desde donde vivís o el poder mantenernos en forma sin salir de nuestro propio club privado serán la constantes exitosas de vivir dentro un hit inmobiliario en medio de todo, donde la misma ciudad es una amenidad extendida de nuestro hogar.



SKY LINE HIT

Y si pasamos una gran noche, o día, en una terraza con las mejores vistas del nuevo centro de Asunción? Un gran escenario para vivir grandes momentos con nuestros afectos.

Barra Bar | Vip Lounge | Piscina | Cinema | Coworking Flex | Quincho Flex | Mini Terrazas Vip



ESPACIOS FLEX

Aprovechamiento al máximo de cada espacio. Del trabajo al ocio, del ocio al trabajo en un pestaño. Todo dispuesto para grandes momentos un equipamiento superlativo para crear un hit todos los días.

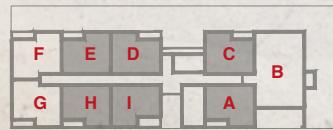
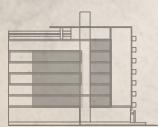
Quincho Flex | Coworking Flex



GYM AI

Mente sana en cuerpo sano es la consigna. Te presentamos el Gym que además de lo que ya conoces para ejercitarte incorporar AI para que tengas tu propio entrenador personal con las mejores rutinas. Un éxito muy personal en Hit.

FORM 1 SCENARIO



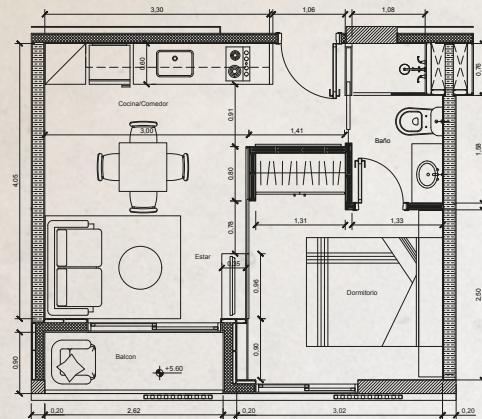
TIPOLOGIA A-C-D-E-H-I / 1 DORMITORIO

Metros Totales: 42 m²

Metros Propios: 32,5 m²

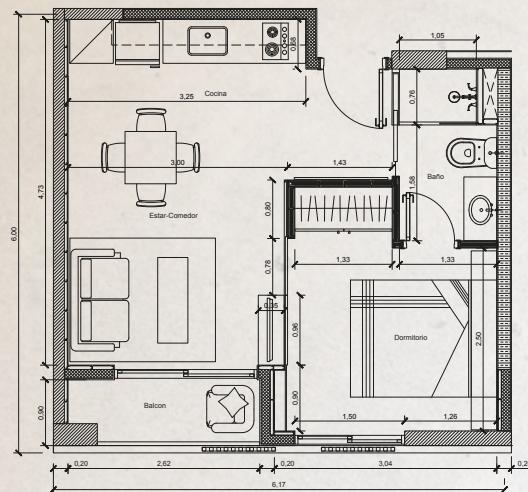
Metros Comunes: 9,50 m²

Tipologia 1D



ESCEENARIO 1 DORM.

Tipología 1D

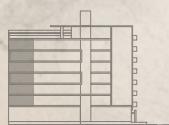


TIPOLOGIA F-G / 1 DORMITORIO

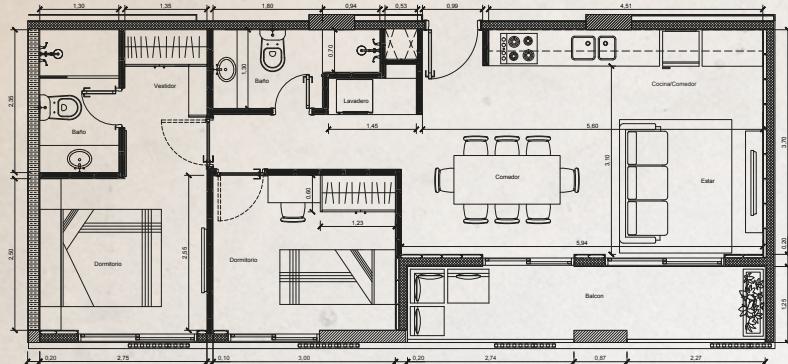
Metros Totales: 45 m²

Metros Propios: 35,17 m²

Metros Comunes: 9,83 m²



ESCUENARIO 2 DORM.



Tipología 2D

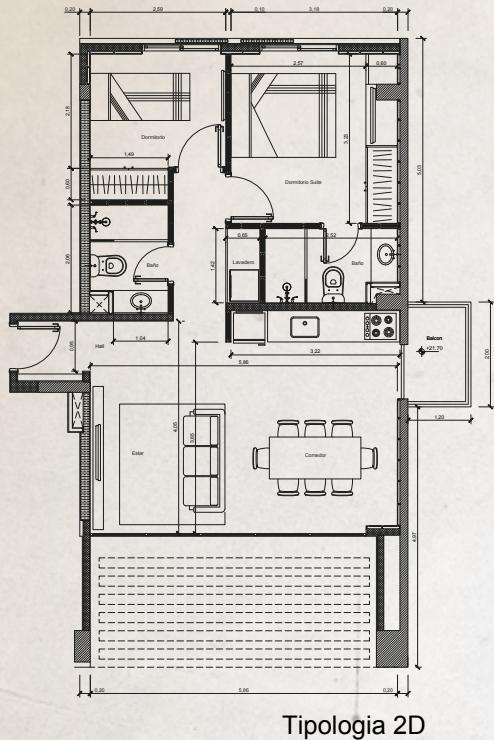


TIPOLOGIA J-L / 2 DORMITORIOS

Metros Totales: 83 m²

Metros Propios: 64,70 m²

Metros Comunes: 18,30 m²

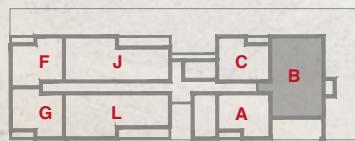
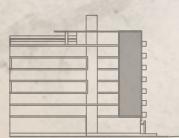


TIPOLOGIA D-B / 2 DORMITORIOS

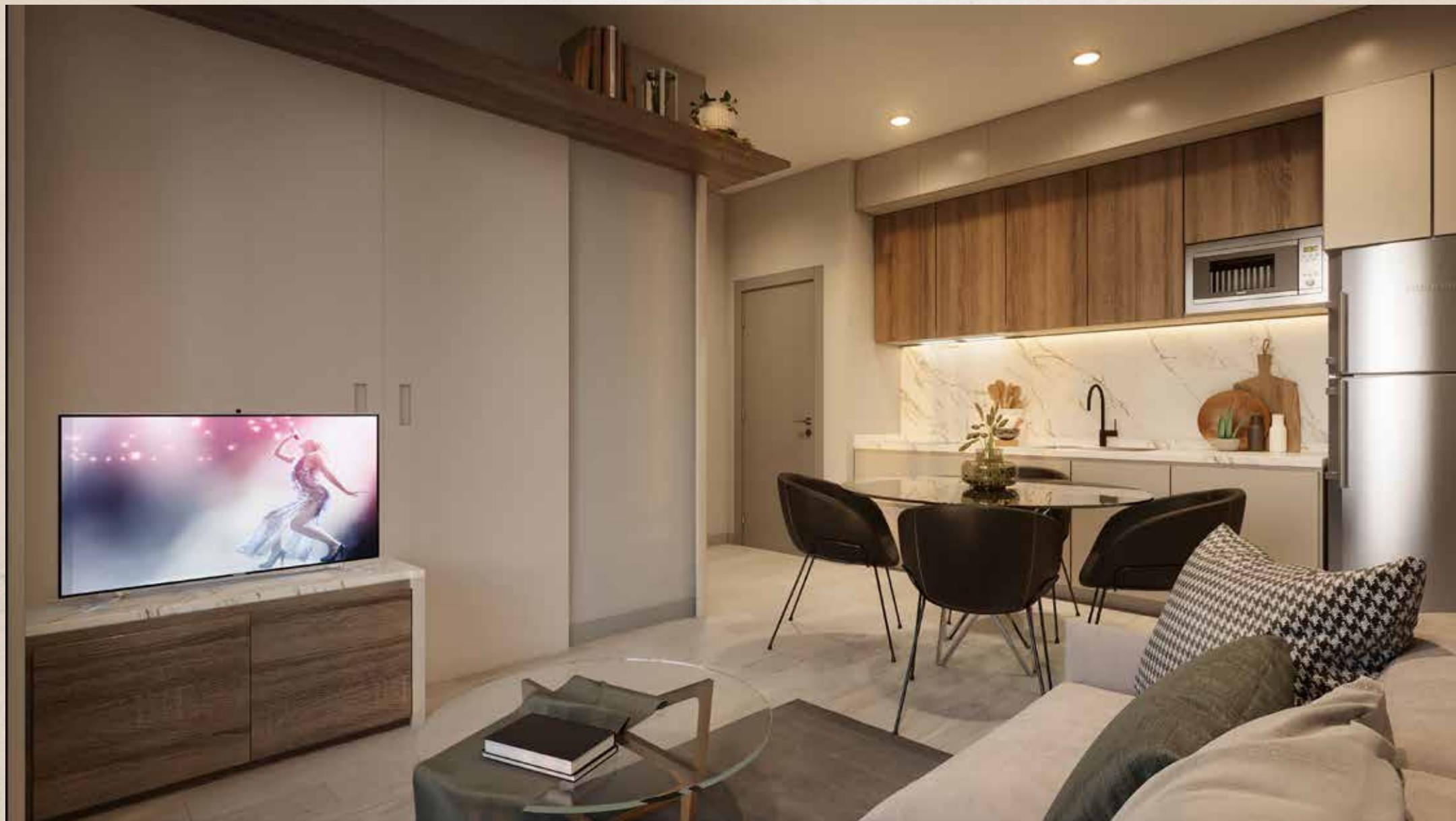
Metros Totales: 81 m²

Metros Propios: 62,74 m²

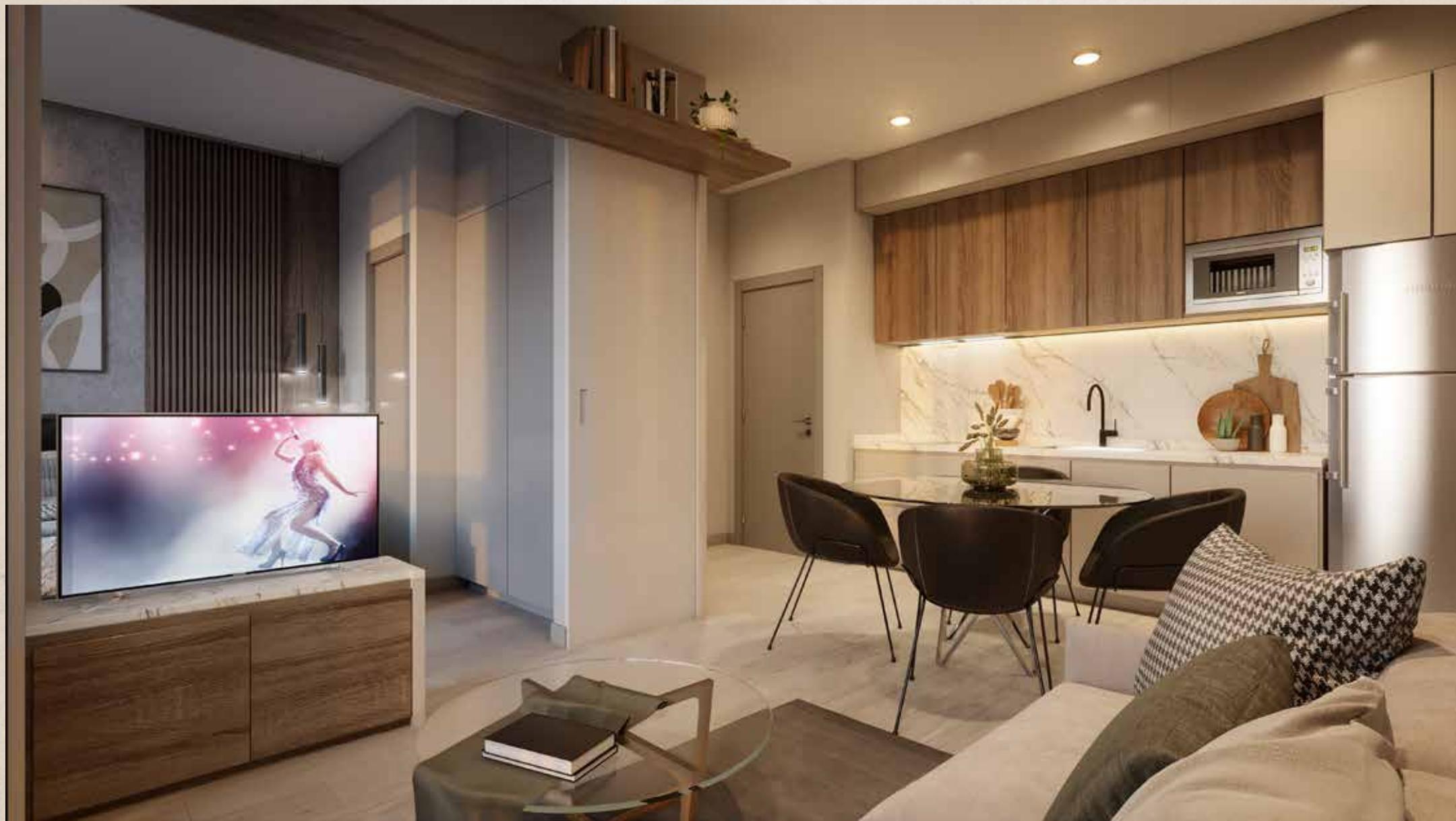
Metros Comunes: 18,26 m²



ESCENARIO 1 DORM. Integrado



ESCENARIO 1 DORM. Abierto



ESCENARIO 2 DORM.





MANUAL DE CALIDADES



LA SEDUCCIÓN DE UN HIT

Los verdaderos hits son aquellos que nos atrapan por su belleza, por su armonía y terminan gustando hoy y también mañana, por su calidad, una calidad hecha para durar.

Cada uno de los materiales, cada una de las terminaciones y equipamientos han sido elegidas con mucho detenimiento y reflexión para entregarte algo único que deje con esa sensación permanente de que hiciste una gran inversión de vida con este HIT.

Te invitamos a conocer algunas de estas elecciones en este portafolio de calidades.

MUEBLES HIT

Texturas, colores, materiales atractivos a todos los sentidos y un toque de sofisticación sin perder la alta cuota de practicidad, durabilidad y resistencia. Así son los muebles de la reconocida marca La Bella Cucina que equiparán todas las cocinas, placares de los dormitorios y muebles de baño. Belleza que roba todas las miradas e inteligencia que permite la optimización del espacio de guardado.

Para ser un Hit hay que trabajar con los mejores.



COCINAS HIT

Sabemos que un espacio que se roba las cámaras es sin duda alguna la cocina. Hemos pensado en detalle la gama de colores para que estos armonicen con el resto de tu departamento, en el impacto positivo que generan las combinaciones de materiales y al mismo tiempo, en dar respuestas efectivas con espacios de guardado 100 % funcionales.

Así son las cocinas de un verdadero Hit inmobiliario.



DORMITORIOS

HIT

Nuestros placares de dormitorio cumplen con los mismos estándares mencionados en las cocinas. La Bella Cucina nos dará practicidad sin renunciar a ese alto sentido estético y de calidad que son propios de sus muebles. Sabemos que son mobiliarios de usos intensivos y están preparados para ello.



PISOS HIT

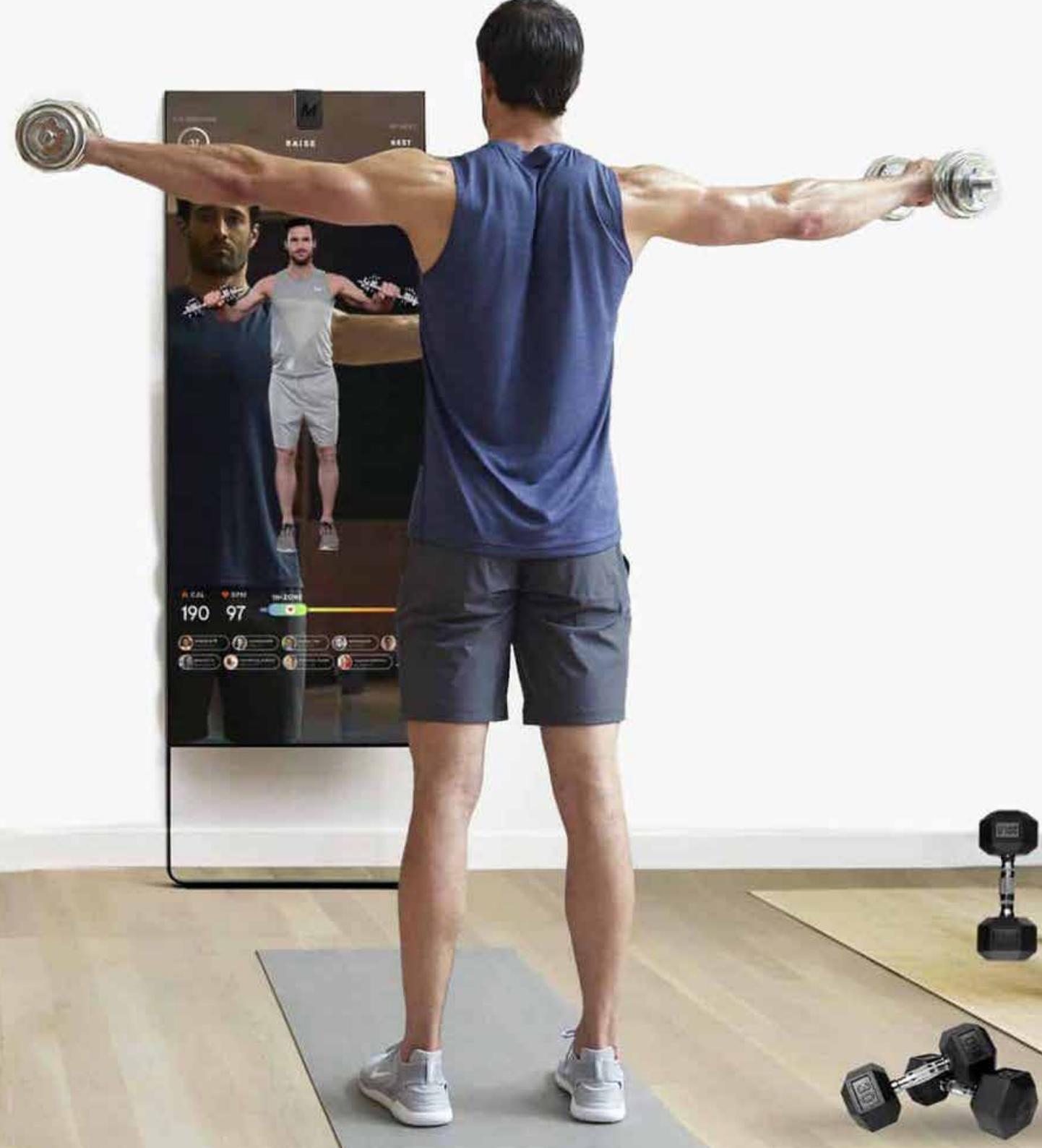
Elegir el piso perfecto es parte extremadamente para crear un hogar extraordinario. Nuestros pisos laminados son la tendencia en las residencias de alta gama y aquí lo hemos incorporado para asegurar el éxito con belleza, resistencia. Estos pisos imitan de una forma única a elementos de la naturaleza como la madera, inclusive en el tacto y el entramado.

- Resistencia 100 % al agua
- Resistencia a rayones
- Resistencia a manchas
- Aspecto natural madera



GYM HIT

Dotaremos de aparatos, cinta y pesas y otros implementos para que puedas ejercitarte cuerpo y alma en tu nuevo Gym inteligente Hit. ¿Inteligente? Sí, ya que también tendrás un entrenador virtual con el cual podrás armar rutinas a medida con tu propio peso o con aparatos. Hemos incluido un Mirror que es una pantalla vertical de última tecnología para asegurar un máximo rendimiento de tu tiempo.



Procedencia Brasileña



Todo esto complementado con una variedad de barras y pesas para desarrollar las más completas rutinas

CERRADURAS HIT

Adiós cerraduras convencionales, hola tecnología de punta, fácil, intuitiva y extremadamente cómoda. Hemos cerrado acuerdo con Hipcam que nos dotará de un panel de acceso a tu edificio y las cerraduras inteligentes con los que podrás ingresar a tu escenario de vida, a tu departamento.

Además, otorgar accesos temporales a quienes vos decidás a través de códigos QR.

- Alta tecnología de acceso
- Alta tecnología en seguridad
- Fácil e intuitiva





GRIFERIAS HIT

Griferías que no solo son hermosas y decorativas, sino que son sencillas y de gran duración. Agradables a la vista, al tacto y accionamientos suaves.

Cada nota está pensada en este Hit para seducirte y sin duda alguna que para nosotros las griferías de cocina y baño son un gran detalle que tuvimos muy en cuenta.

docol 

Incepa

**IMPORTANTE:**

Los productos, terminaciones y marcas podrían variar, pero siempre dentro del rango de calidad que se mencionan y promocionan en este material. Las imágenes que utilizamos son a manera de referencia y al solo efecto de ilustrar estas ofertas comerciales.